

**ORDINE DI LAVORO N° 13**

<i>All'Impresa</i>	EDIL TRE ELLE – COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. <i>Via Achille Grandi, 6 – 27012 CERTOSA DI PAVIA (PV)</i>		
<i>Al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione</i>	Geom. CLAUDIO MAFFI		
<i>Oggetto</i>	APP. n° 72/2010 – “SCUOLE VARIE: INTERVENTI DI EMERGENZA, RAZIONALIZZAZIONE E ORDINANZE SANITARIE A.S.L. IN EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI – 7^ FASE”.		
<i>Luogo</i>	SCUOLA MATERNA VIA WATT, 39	ZONA 6	
<i>Data inizio lavori</i>	01 MARZO 2012		
<i>Durata lavori prevista</i>	120 GIORNI LAVORATIVI	<i>Durata lavori effettiva</i>	
<i>Fine lavori prevista</i>	29 GIUGNO 2012	<i>Fine lavori effettiva</i>	

DESCRIZIONE GENERALE LAVORI

I lavori da eseguirsi nella scuola in oggetto sono i seguenti:

- Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi e relativa orditura secondaria e delle lattonerie;
- Risanamento ambientale interno tramite la sostituzione dei controsoffitti in fibra minerale, la sostituzione dei pavimenti vinilici e le tinteggiature interne;
- Sostituzione dei serramenti esterni in legno e revisione dei serramenti interni;
- Rifacimento delle facciate lato strada e lato cortili;
- Risanamento delle aree a cortile.

ALLEGATI :**MODALITA' OPERATIVE:**

La struttura risulta attualmente occupata.

UFFICIO DIREZIONE LAVORI

DIRETTORE LAVORI: Geom. Claudio Maffi - Tel. +39 02 884 66240 mail claudio.maffi@comune.milano.it

DIRETTORE OPERATIVO EDILE: Geom. Marco Radice - Tel. +39 02 884 66014 mail marco.radice@comune.milano.it

DIRETTORE OPERATIVO IMPIANTI: Geom. Michele Giordano - Tel. +39 02 884 66893 mail michele.giordano@comune.milano.it

Segreteria Sig.ra Luisella Galbiati - Tel. +39 02 884 66236 – fax +39 02 88466993

Via Pirelli, 39- 20124 Milano

mail luisella.galbiati@comune.milano.it

**MODALITA' DI PAGAMENTO:**

Infine si comunica che essendo l'appalto a misura, le opere saranno liquidate in base al Listino Prezzi Comunale Vol. 1.1, 1.2, 2.1 e 2.2 approvato con Delibera G.C. n. 20/2008 P.G. 1002204/2008 del 23/12/2008 con validità 01/01/2009, e Vol. Specifiche Tecniche con validità 01/01/2009, ogni volta che i lavori eseguiti e contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi di costi interni (non assoggettati a ribasso d'asta), ma al netto della relativa quota dei costi esterni per la sicurezza, raggiungano un importo non inferiore ad € 250.000,00.= (Euro duecentocinquantamila), accertato dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'Appaltatore.

A tale importo verrà quindi aggiunta la quota parte dei costi esterni della sicurezza (senza applicazione del ribasso d'asta), così come evidenziato all'art. 6.1.

Tutto il suddetto credito maturato dall'Appaltatore ha natura di corrispettivo e quindi soggetto all'applicazione della ritenuta di legge dello 0,50% prevista dall'art.5.2 del Capitolato Generale.

REDATTO IL	16/02/2012	
MODALITA' INVIO	Mail - fax	
INDIRIZZO INVIO	ediltreelle@legalmail.it	Fax n° 0382/93.48.86
FIRMA DL	Geom. Claudio Maffi	
FIRMA RUP	Arch. Davide Plebani	

UFFICIO DIREZIONE LAVORI

DIRETTORE LAVORI: Geom. Claudio Maffi - Tel. +39 02 884 66240 mail claudio.maffi@comune.milano.itDIRETTORE OPERATIVO EDILE: Geom. Marco Radice - Tel. +39 02 884 66014 mail marco.radice@comune.milano.itDIRETTORE OPERATIVO IMPIANTI: Geom. Michele Giordano - Tel. +39 02 884 66893 mail michele.giordano@comune.milano.it

Segreteria Sig.ra Luisella Galbiati - Tel. +39 02 884 66236 – fax +39 02 88466993 mail luisella.galbiati@comune.milano.it
 Via Pirelli, 39- 20124 Milano